

Uchwała Nr XIII/141/2025

Rady Miasta Sopotu

z dnia 20 maja 2025 r.

w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 6c ust. 2, art. 6j ust. 3, art. 6k, art. 6l, art. 6n oraz art. 6m, ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.)

Rada Miasta Sopotu

uchwala, co następuje:

§ 1

Postanawia się o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Powyższe nie obejmuje nieruchomości, na których zlokalizowane są cmentarze.

§ 2

1. Ustala się stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi w sposób selektywny za pojemniki lub worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach, o których mowa w § 1, w sposób określony w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Ustala się stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny, za pojemniki lub worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach, o których mowa w ust. 1, w sposób określony w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

1. Ustala się, iż opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy uiszcza się z góry bez wezwania, miesięcznie, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.
2. Opłatę uiszcza się przelewem na wskazany indywidualny rachunek bankowy.

§ 4

1. Określa się wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, **wzór deklaracji DO – N** stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej uchwały.
2. Określa się wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanej przez właścicieli nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, na

dotatkowy jednorazowy odbiór odpadów, **wzór deklaracji DO – ND** stanowi **załącznik nr 4** do niniejszej uchwały.

3. Deklarację, o której mowa w § 4 ust. 2, właściciel nieruchomości składa do Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni w Sopocie z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych w przypadku zgłoszenia dodatkowego jednorazowego wywozu odpadów komunalnych, określając termin świadczenia usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych, zgodny z obowiązującym harmonogramem.
4. Deklaracje, o których mowa w § 4 ust. 1 właściciele nieruchomości obowiązani są złożyć Dyrektorowi Zarządu Dróg i Zieleni w Sopocie:
 - 1) w terminie 14 dni od dnia powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych,
 - 2) w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana.Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmienionej wysokości uiszcza się za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana.
5. W przypadku zmiany stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi podmioty, które złożyły deklaracje zostaną powiadomione o nowej wysokości opłaty miesięcznej, obliczonej na podstawie danych zawartych w złożonej deklaracji.

§ 5

Określa się wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z deklaracją o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na potwierdzenie danych zawartych w tej deklaracji:

- 1) kopię dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości, jeżeli deklarację składa podmiot inny niż właściciel, współwłaściciel lub wieczysty użytkownik wpisany w księdze wieczystej nieruchomości, o ile taka kopia nie została załączona do deklaracji składanych wcześniej;
- 2) pismo wyjaśniające przyczyny:
 - a) zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości opłaty, o ile są inne niż zmiana wynikająca z obliczenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na dany rok kalendarzowy lub zmiana stawki opłaty;
 - b) zmiany danych niebędących podstawą ustalenia wysokości opłaty;
 - c) ustania obowiązku uiszczenia opłaty;
 - d) złożenia korekty deklaracji.

§ 6

1. Deklaracje, o których mowa w § 2, mogą być składane za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zachowaniem wskazanych warunków i trybu ich składania zgodnie z zapisami z ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Format elektroniczny deklaracji, o którym mowa w § 1 uchwały, określa się jako format danych XML z układem informacji i powiązań między nimi wynikającymi ze wzoru deklaracji.
3. Deklaracje są opatrywane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w rozumieniu ustawy z dnia 5 września 2016r. o

usługach zaufania oraz identyfikacji elektroniczne lub podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub na skrzynkę e-doręczeń.

§ 7

Traci moc Uchwała nr XLIV/809/2023 Rady Miasta Sopotu z dnia 14 września 2023 r. w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 10 października 2023 r. poz. 4475).

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sopotu.

§ 9

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA SOPOTU
/-/ Aleksandra Gosk

RADCA PRAWNY
/-/ Marta Falkiewicz

Uzasadnienie

W związku ze wzrostem kosztów utylizacji odpadów komunalnych, niezbędne jest zwiększenie opłaty za zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych w celu pokrycia rzeczywistych kosztów odbioru od mieszkańców i transportu ich do instalacji komunalnej.

W Sopocie stawki dla pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach, których nie zamieszkują mieszkańcy określone na podstawie dotychczasowych przepisów obowiązywały od 1 stycznia 2024 r. Maksymalna opłata za odbiór odpadów selektywnie zbieranych dla pojemnika 120 litrów wynosiła 9,60 zł, zaś resztkowych zmieszanych dla pojemnika 120 litrów wynosiła 28,20 zł.

Niniejszą uchwałą proponuje się, by stawka wskaźnikowa za 1 litr odebranych odpadów resztkowych (zmieszanych) wyniosła 0,3055 zł, co oznacza, że za jednorazowy odbiór pojemnika 120 litrów odpadów resztkowych właściciel poniesie opłatę w wysokości **36,66 zł** (wzrost o 30%). Dla odpadów zbieranych selektywnie proponuje się stawkę za litr w wysokości 0,096 zł, co daje razem **11,52 zł** za pojemnik 120 (wzrost o 20%). Łączny koszt z tytułu wywozu odpadów wzrośnie zatem o około 27%.

W przypadku gdy właściciel nieruchomości niezamieszkałej nie wywiązuje się z obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny proponuje się w niniejszej uchwale stawkę opłaty jak dotychczas tj. dwukrotność stawki podstawowej.

Zmiana stawek opłaty powoduje konieczność wprowadzenia zmian we wzorach deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanej przez właścicieli nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy w związku z czym określony został nowy wzór deklaracji: **DO – N** oraz na dodatkowy jednorazowy odbiór odpadów **DO – ND**.

Nowy wzór deklaracji został uproszczony w celu ułatwienia jej składania poprzez miesięczne uśrednienie ilości odbiorów.

Zwiększenie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych umożliwi pokrycie kosztów związanych z obsługą systemu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miasta Sopotu.

Uchwała jest zgodna z celem operacyjnym Strategii Rozwoju Miasta Sopotu na lata 2022-2030 - 3.3. Bezpieczeństwo ekologiczne / kierunkiem działań - 3.3.7. Poprawa jakości zarządzania w zakresie odpadów, w tym wzrost selektywności zbiórki.

WICEPREZYDENT MIASTA

/-/ Michał Banacki

DYREKTOR WYDZIAŁU

Inżynierii i Ochrony Środowiska

/-/ Maja Macur